



Design Code

建物のやくそく事

街並みづくりの一環として「HOLIDAY TOWN」では一部、デザインコードを採用させていただいております。自然と調和する街づくりを計画当初より行う事で、何十年後もこの街に住んで良かったと思われ続けられる街づくりのお手伝いを出来たらと思っています。何卒ご協力の程よろしくお願いいたします。

屋根のおやくそく

【色彩・素材】

黒系からグレー系統を推奨します。シルバー、その他落ち着いた茶色（彩度4以下）などを使用します。

【形状】

切妻屋根、片屋根や下屋を設けた形状を推奨し、可能な限り立方体形状を避けます。また、陸屋根の場合、屋上庭園を設ける事で街並みのコンセプトにあったプランニングを推奨します。

外壁のおやくそく

【色彩・素材】

周囲との調和を妨げるような強い色の使用を避け、アースカラーを基調とした地域の景観に溶け込む色調とします。周辺の景観に配慮しつつ耐久性、耐候性に優れた素材を使用します。冷たさを感じさせる素材、反射性の高い素材を大部分に使用することを避けます。

【形状】

周辺地域の風景との調和を図り、周辺の建築物と同様の素材を用いることに努力し、難しい場合は可能な限りこれを模したものとします。

街並みづくり

周辺の建物形状を意識して、街並みとして美しい連続性を大切に。

また街並み全体としての緑化を推奨をし、HOLIDAYTOWNが永く愛される景観づくりを目指します。

隣接地への配慮

誰もが住みやすい環境づくりの為に、可能な限り、隣地への日射にご配慮ください。

方角や夏至・冬至の照射角度を考慮し、建物の高さ・配置・屋根形状などを工夫してゆきます。

アースカラー・素材の推奨

周囲の緑と調和した住まいと自然を融合させてくれるアースカラー街並みまでこだわり抜いた住まいは自然体で心地よく時間が流れます

WHITE	IVORY	CREAM	LIGHT GREY
BABY BLUE	SAND	NUDE	BEIGE
CAMEL	CAMEL	TAN	TAUPE
MARINE	GREY	KHAKI	OLIVE
NAVY	BROWN	CHARCOAL	BLACK
STONE	WOOD	TILE	

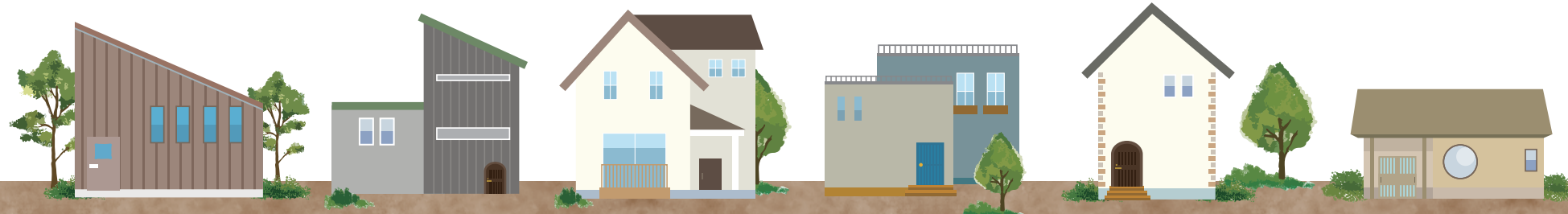
※上記カラーはアースカラーの一例

原色・高彩度カラーへのご配慮のお願い

自然との調和を図る目的で、建物外観への原色やビビッドな色合いへのご配慮をお願いしています。



※上記カラーは原色・高彩度カラーの一例
※ポストなどはこの限りではありません。詳しくはお問合せくださいませ。





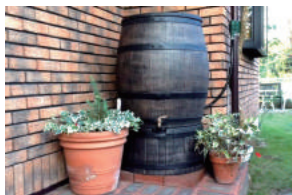
Design Code

外構のやくそく事

街並みづくりの一環として「HOLIDAY TOWN」では一部、デザインコードを採用させていただいております。自然と調和する街づくりを計画当初より行う事で、何十年後もこの街に住んで良かったと思われ続けられる街づくりのお手伝いを出来たらと思っています。何卒ご協力の程よろしくお願いいたします。

雨水タンクの設置

庭への散水や、防災対策にもなる雨水タンク。夏には打ち水に使ったりと暮らしのホームダムとして活用できます。

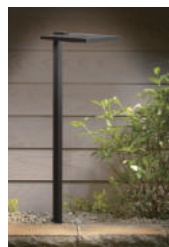


一戸一灯

各戸、一灯の門灯、またはそれに代わる灯りを道路沿いに設置します。灯時間は、防犯のため日没から翌朝、または午前2時頃まで点灯させることが望ましい。

■詳細

玄関や外構に使用する照明は、色温度3000～3500ケルビン程度の暖色系とします。光源は蛍光灯やLED電球を使用することとし省エネにつとめます。

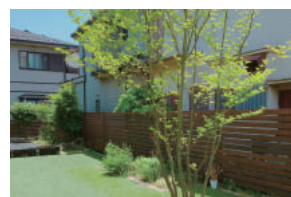
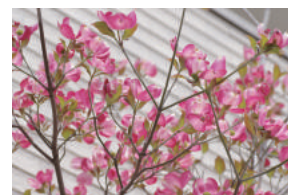
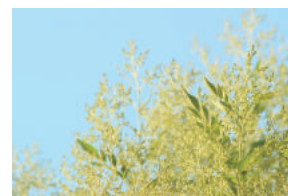


一戸一樹

各戸、推奨される樹木の中から一本選択し、シンボルツリーとして植樹します。連続する樹木が、将来にわたって豊かな街並みを形成する要素として育まれることを期待します。

■詳細

植樹する木は、高木または中木程度とします。基本的には住まうひとのふるさとの木とし、植生の多様性を目指します。拘りのない場合、推奨される樹種は次の通り。シマトネリコ、ヤマボウシ、アオハダ、アオダモ、など。



デザインコード 補助金 10万円

建物・外構のおやくそく事(デザインコード)を達成にご協力いただくにあたり、各区画あたり補助金を10万円で用意いたします。人と自然の共生・減災のまちづくりにどうぞ協力くださいませ。

※補助金は弊社規定によります。

